

Selbwerk plant das FOC

Villeroy & Boch und die Stadt einigen sich am Donnerstag auf einen Zeitplan für den Ausbau des FOC. Die Aufstellung des Bebauungsplanes wird etwa zehn Monate dauern.

Von Andreas Godawa

Selb – Das Selbwerk, die frühere Gewog, hat den Planungsauftrag für das Factory Outlet Center (FOC) erhalten. Am Donnerstag hat in Mettlach ein Gespräch zwischen den Verantwortlichen der Firma Villeroy & Boch und Vertretern der Stadt Selb – Oberbürgermeister Wolfgang Kreil, Bauamtsleiter Helmut Resch und Wirtschaftsförderer Oliver Weigel – stattgefunden.

Wie Oberbürgermeister Wolfgang Kreil nach der Besprechung auf telefonische Anfrage mitteilte, habe man folgendes Vorgehen ins Auge gefasst. Die Mitarbeiter des Selbwerks werden nun mehrere Varianten für den Ausbau des Factory In zum FOC erarbeiten. Dabei gehe es vor allem darum, welche Gebäude-teile für welche Nutzungen vorgesehen werden und wie die Verkehrsführung angelegt wird. Der Investor Villeroy & Boch entscheide dann, welche Variante zum Tragen komme. Sobald diese Entscheidung gefallen sei, werde die Stadt das Bebauungsplanverfahren vorantreiben. Kreil geht davon aus, dass sich der Selber Stadtrat im Oktober mit den weiteren Plänen befassen wird. Die Aufstellung des Bebauungsplanes werde etwa zehn Monate dauern, schätzt Kreil. Er rechnet damit, dass der Bebauungsplan etwa im August 2012 Rechtskraft haben wird. Alles weitere liege dann in der Hand des Investors.